

# Emendas - Minutas de Leis - Pinheiro Preto/SC



Nº	Autor	Protocolo	Minuta de Proposta	Art. Referido	Assunto	Proposta	Emenda	Status atual
1	Ana Cláudia S.	Audiência Pública	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Alteração da Zona de Apoio Industrial - ZAI para Zona Predominantemente Residencial - ZPR (com uso misto) no loteamento da senhora Ana Cláudia S., que apresenta divisa com o loteamento designado 'Guzzi'.	Aprovado
2		e-mail	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Art. 53	Comércio	Dúvida*	Como fica a questão de comércio já existente e outros que ainda poderão existir, nas habitações multifamiliares, se na legislação não prevê atendimento ao público, e carga e descarga (Art. 53)?	Dúvida Respondida
3	Wagner S.	Audiência Pública	-	-	Rodovias	-	Municipalização da rodovia estadual, SC-135, devido a exigência de se respeitar os 15m de faixa não edificável.	Recusada (Não é matéria deste Plano)
4	Euzébio V.	Audiência Pública	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Alteração para que a Zona de Requalificação Turística e Ambiental – ZRTA permaneça do Rio do Peixe até a ferrovia; e que da ferrovia até Avenida Marechal Castelo Branco seja previsto a possibilidade de edificação (não especificou qual zoneamento) e aproveitamento da iniciativa privada.	Recusada
5		Audiência Pública	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Tabela de Parâmetros Urbanísticos	Parâmetros Urbanísticos	Alteração	Maior flexibilização do zoneamento, para implantação de atividades econômicas.	Emenda já é contemplada pela proposta
6	Antoninho Waldir Bogoni	Audiência Pública	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Tabela de Parâmetros Urbanísticos	Parâmetros Urbanísticos	Alteração	Alteração do gabarito na Avenida Marechal Castelo Branco (Corredor de Comércio e Serviços - CCS) de 6 para 8 pavimentos, quando uso único.	Recusada
7	Chalana P.	Audiência Pública	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Prolongamento da Zona Industrial – ZI, na rodovia estadual, SC-135, pois evidencia que já existe um empreendimento instalado na localidade.	Aprovado
8		e-mail/	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Alteração do zoneamento do trecho da rodovia estadual, SC-135, compreendido entre a divisa do acesso ao Bairro Tranquilo Guzzi, e divisa com Carrocerias Mariani, sendo que a proposta apresenta como Zona Industrial, pede-se então, a alteração desta área para Zona Predominantemente Residencial - ZPR, visto que o predomínio é residencial, possuindo apenas uma residência de uso misto.	Aprovado Tacitamente com a aprovação da emenda 01

9	Antônio A.	protocolo à Prefeitura	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Inclusão	Inclusão do uso misto nas residências multifamiliares da Zona Predominantemente Residencial - ZPR.	Aprovado Tacitamente com a aprovação da emenda 01
10			-	-	Rodovias	-	Municipalização da rodovia estadual, SC-135.	Recusada Não é matéria deste Plano
11	Valdir e Neiva H.	Protocolo à Prefeitura	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Alteração do zoneamento do trecho da rodovia estadual, SC-135, compreendido entre a divisa do acesso ao Bairro Tranquilo Guzzi, e divisa com Carrocerias Mariani, sendo que a proposta apresenta como Zona Industrial, pede-se então, a alteração desta área para Zona Predominantemente Residencial - ZPR, visto que o predomínio é residencial, possuindo apenas uma residência de uso misto.	Aprovado Tacitamente com a aprovação da emenda 01
12			Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Inclusão	Inclusão do uso misto nas residências multifamiliares da Zona Predominantemente Residencial - ZPR.	Emenda já é contemplada pela proposta
13			-	-	Rodovias	-	Municipalização da rodovia estadual, SC-135.	Recusada Não é matéria deste Plano
14	Otávio F. S.	Protocolo à Prefeitura	Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Alteração	Alteração do zoneamento do trecho da rodovia estadual, SC-135, compreendido entre a divisa do acesso ao Bairro Tranquilo Guzzi, e divisa com Carrocerias Mariani, sendo que a proposta apresenta como Zona Industrial, pede-se então, a alteração desta área para Zona Predominantemente Residencial - ZPR, visto que o predomínio é residencial, possuindo apenas uma residência de uso misto.	Aprovado
15			Lei de Uso e Ocupação do Solo	Cartograma de Zoneamento Municipal	Zoneamento	Inclusão	Inclusão do uso misto nas residências multifamiliares da Zona Predominantemente Residencial - ZPR.	Emenda já é contemplada pela proposta

Nº	Autor	Protocolo	Emenda nº	Emenda	Status da Defesa Oral
1	Ana Cláudia S.	Protocolo à Prefeitura	01 e 02	Solicitou estar presente na Reunião da Comissão do Plano Diretor para defender sua emenda.	Realizada
2	Wagner S.	Protocolo à Prefeitura	3	Solicitou estar presente na Reunião da Comissão do Plano Diretor para defender sua emenda.	Realizada
4	Antônio A.	Protocolo à Prefeitura	8, 9 e 10	Solicitou estar presente na Reunião da Comissão do Plano Diretor para defender sua emenda.	Absteu-se
3	Valdir H.	Protocolo à Prefeitura	11, 12 e 13	Solicitou estar presente na Reunião da Comissão do Plano Diretor para defender sua emenda.	Absteu-se
5	Otávio F. S.	Protocolo à Prefeitura	14 e 15	Solicitou estar presente na Reunião da Comissão do Plano Diretor para defender sua emenda.	Absteu-se